



Bürgerversammlung 2023



Mittwoch, 11. Oktober 2023
Donnerstag, 12. Oktober 2023

Aufzeichnung

Die heutige Bürgerversammlung wird aufgezeichnet und ab dem 13. Oktober 2023 auf www.gilching.de zu sehen sein.

Die Aufzeichnung endet nach dem Vortrag.

Personen und Wortmeldungen werden aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht aufgenommen.

Landtagswahl 2023

vorläufiges Endergebnis

	Bayern	Landkreis	Gilching
CSU	37,0	36,2	33,4
Grüne	14,4	21,9	20,5
Freie Wähler	15,8	12,3	16,7
AfD	14,6	8,4	10,0
SPD	8,4	7,8	8,1
FDP	3,0	6,6	4,6



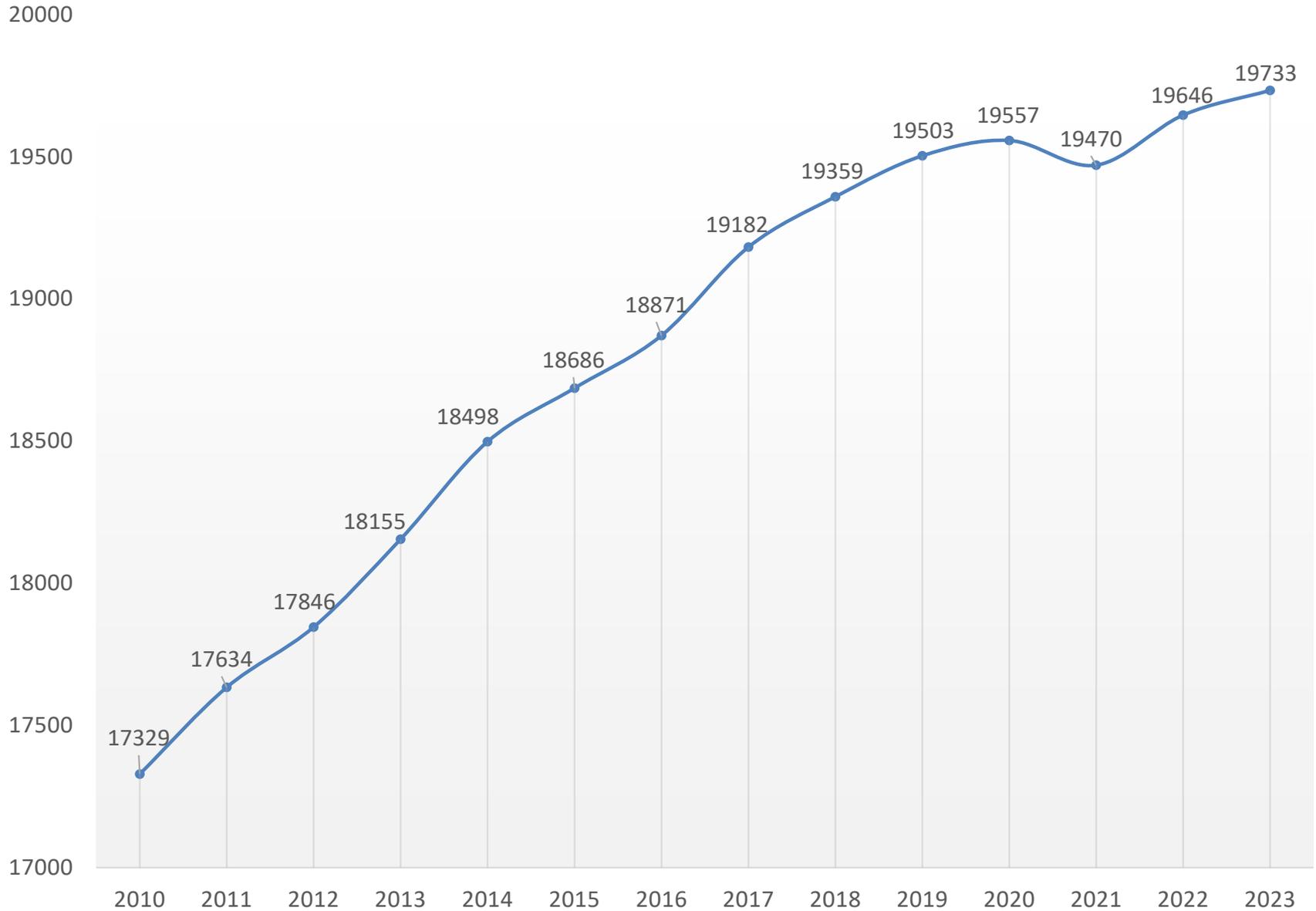
Agenda

1. **Bevölkerungsentwicklung**
2. Wohnraum
3. Finanzen
4. Energiewende
5. Gemeindewerke
6. Umwelt- und Klimaschutz
7. Öffentliche Sicherheit und Ordnung
8. Mobilität
9. Kinder und Jugend
10. Soziales / Kultur

Bevölkerungsentwicklung

Jahr	Hauptwohnsitze	Steigerung
2023	19.733	87
2022	19.646	176
2021	19.470	- 87
2020	19.557	54
2019	19.503	144
2018	19.359	177
2017	19.182	311
2016	18.871	185
2015	18.686	188
2014	18.498	343
2013	18.155	

Bevölkerungsentwicklung



Jahr	Geburten	Sterbefälle	Geburten- überschuss
2023	101	115	-14
2022	109	133	- 24
2021	151	117	34
2020	155	140	15
2019	143	122	21

241 Ukrainische Staatsangehörige

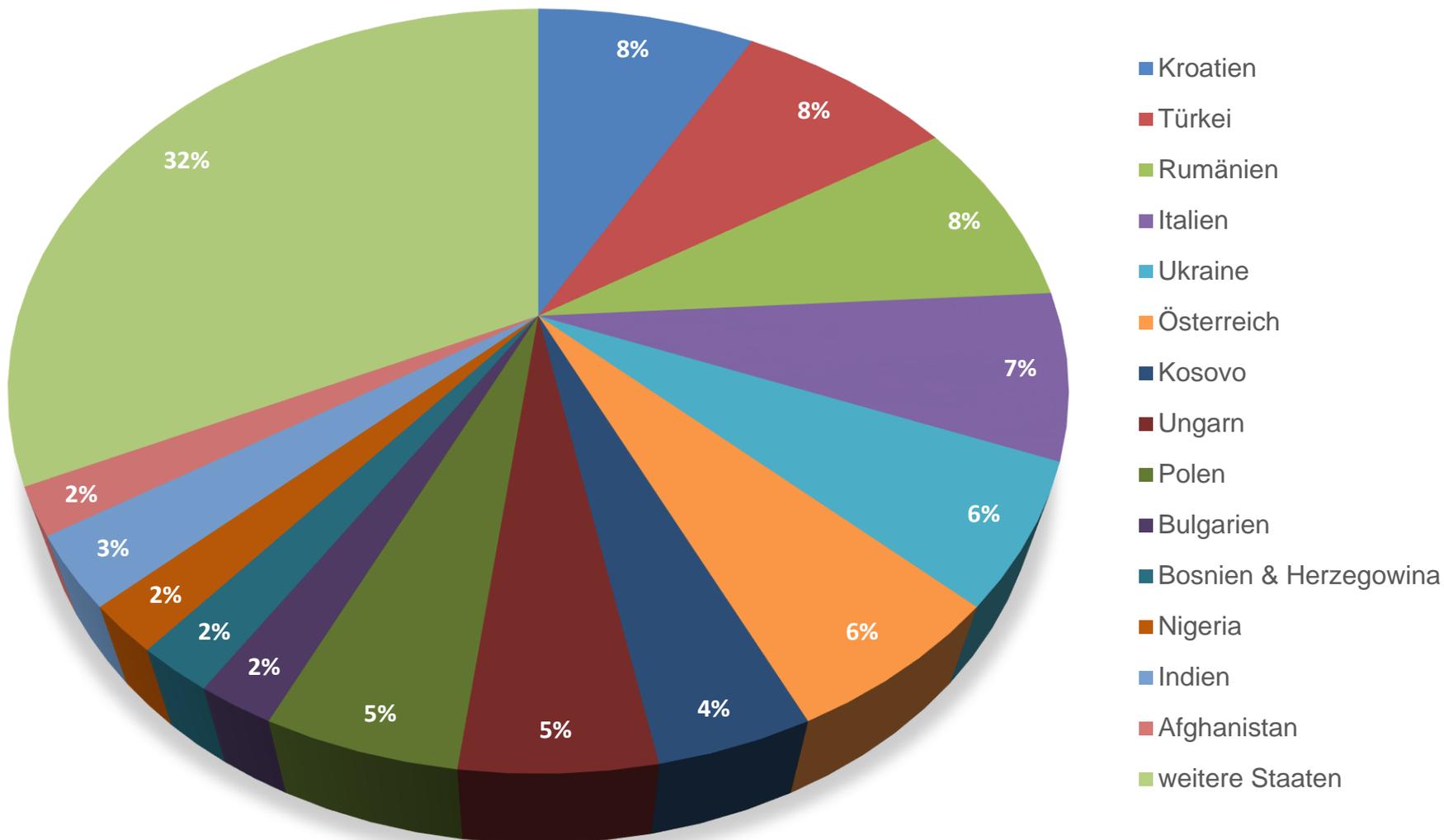
Weiblich über 18 Jahre	120
Weiblich unter 18 Jahre	39
Männlich über 18 Jahre	34
Männlich unter 18 Jahre	48



Anfang 2022 waren 32 ukrainische Staatsangehörige in Gilching gemeldet.

Ausländeranteil: 3633 Personen = 18,41%

(Bayern 15,5% München 22,6%)



Gemeinschaftsunterkunft Landsberger Straße

Personen	99
davon Erwachsene	48
davon Kinder	51

15 Familien (81 Personen)

18 alleinstehende Männer



Agenda

1. Bevölkerungsentwicklung
- 2. Wohnraum**
3. Finanzen
4. Energiewende
5. Gemeindewerke
6. Umwelt- und Klimaschutz
7. Öffentliche Sicherheit und Ordnung
8. Mobilität
9. Kinder und Jugend
10. Soziales / Kultur

Bauleitplanverfahren „Glatze“ – Gilchings neue Mitte





5 Grundstücke noch ungeklärt

Weder Verkauf, noch Grundzustimmung

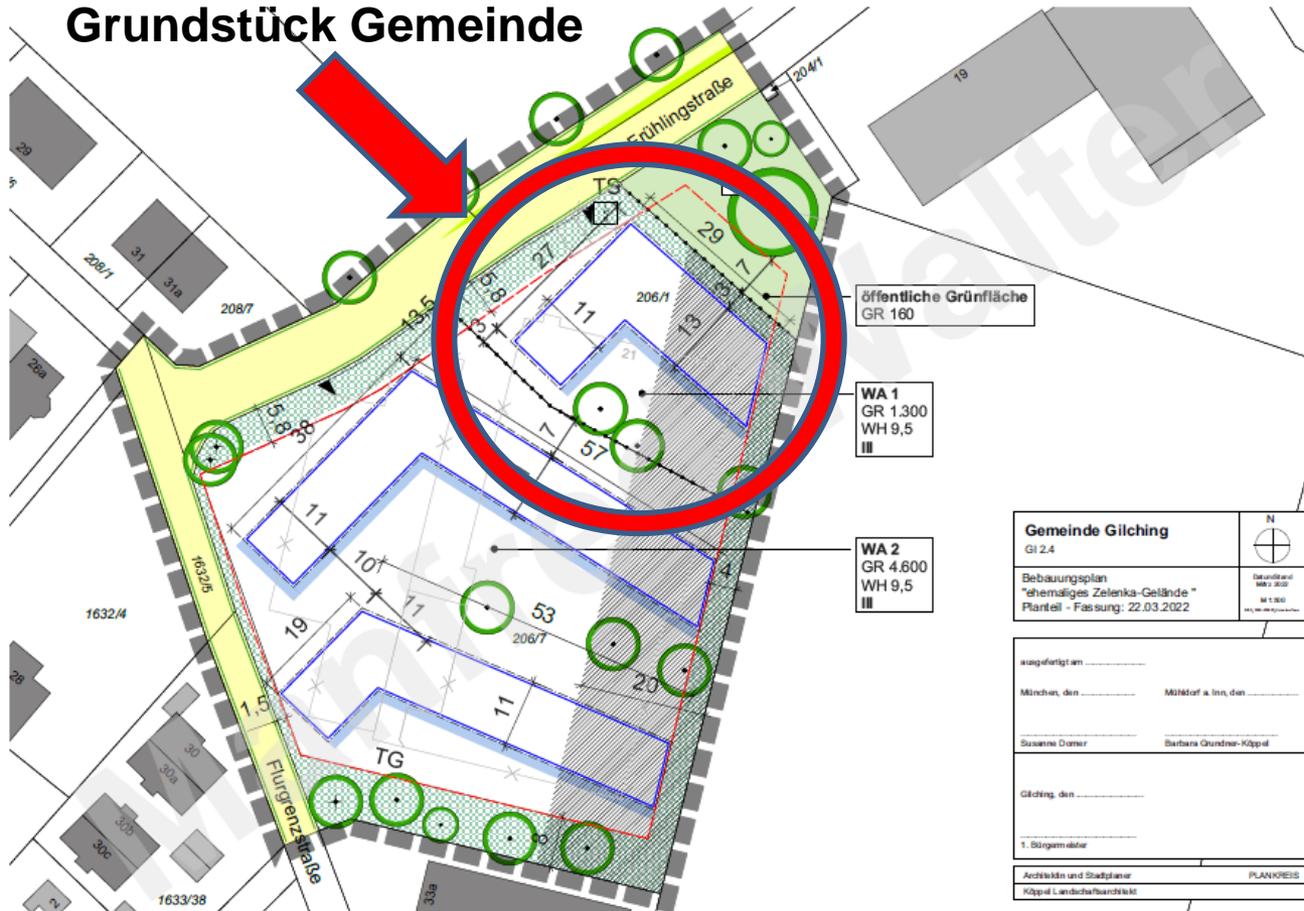
Intensive Verhandlungen seit Jahren

Erfolgsaussichten und zeitlicher Horizont nicht absehbar

Quelle: Bayernatlas

Bauvorhaben Frühlingstraße

Grundstück Gemeinde



Bebauungsplan
beschlossen

18 kommunale
Wohnungen

Weitere private
Wohnungen
entstehen auf dem
Nachbargrundstück

Bezahlbarer Wohnraum

Straßenmeisterei / Freistaat Bayern / Bayernheim





Agenda

1. Bevölkerungsentwicklung
2. Wohnraum
- 3. Finanzen**
4. Energiewende
5. Gemeindewerke
6. Umwelt- und Klimaschutz
7. Öffentliche Sicherheit und Ordnung
8. Mobilität
9. Kinder und Jugend
10. Soziales / Kultur

Jahresergebnis 2022

Begrifflichkeiten Kameralistik

Verwaltungshaushalt

Finanzmittel für das operative Geschäft



Vermögenshaushalt

Finanzmittel für (größere) Investitionen



Rücklage

Vergleich Plan - Ist

	Plan 2022		Ist 2022
Verwaltungshaushalt 2022	50.995.280,00 €	↑ 2.941.693,92 €	53.936.973,92 €
Vermögenshaushalt 2022	7.635.881,00 €	↑ 1.210.135,14 €	8.846.016,14 €
Gesamt	58.631.161,00 €	↑ 4.151.829,06 €	62.782.990,06 €
Zuführung zum VMH	2.069.596,00 €	↑ 3.751.022,65 €	5.850.618,65 €
Rücklagenentnahme	741.606,00 €	↓ 741.606,00 €	0 €
Rücklagenzuführung	0 €	↑ 6.156.113,00 €	6.156.113,00 €

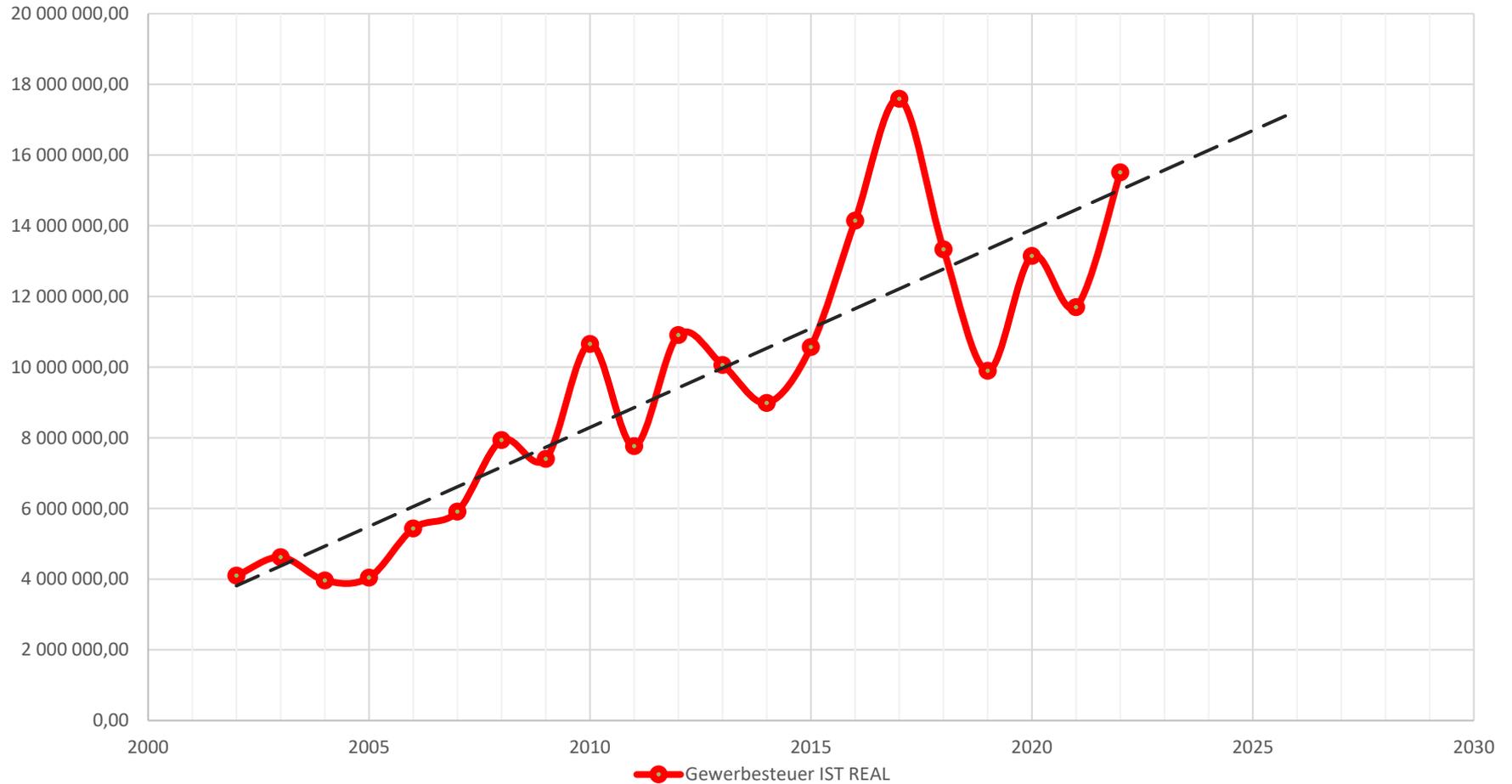
Steuern & Umlagen 2022

Einnahmen		Ausgaben	
Grundsteuer A+B	2.650.485,75 €	Kreisumlage	14.864.372,61 €
Gewerbsteuer	15.508.045,25 €	Gewerbsteuerumlage	1.540.575,00 €
Einkommensteuer inkl. Ersatzleistungen	18.746.489,00 €		
Umsatzsteuer	1.772.272,00 €		
FAG (Pauschale u. <u>GrEST</u>)	2.047.305,09 €		
Hundesteuer	60.585,00 €		
S U M M E	40.785.182,09 €		16.414.947,61 €

Die Gewerbesteuereinnahmen lagen 1.983.556,61 € bzw. 12,38 % über Plan 2022.

Im Bereich der Einkommensteuer inkl. Ersatzleistungen wurden die Haushaltsansätze um 913.139,00 € (+ 5,12 %) übertroffen.

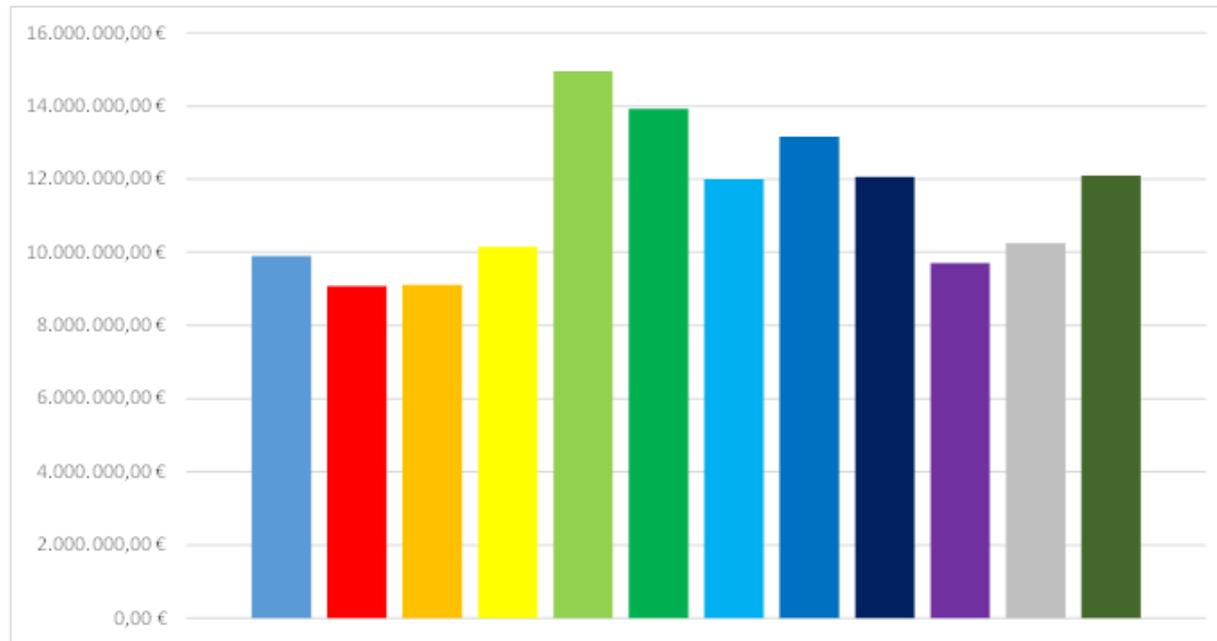
Gewerbesteuer



Gewerbsteuer

Entwicklung der Gewerbsteuer 2011 - 2022

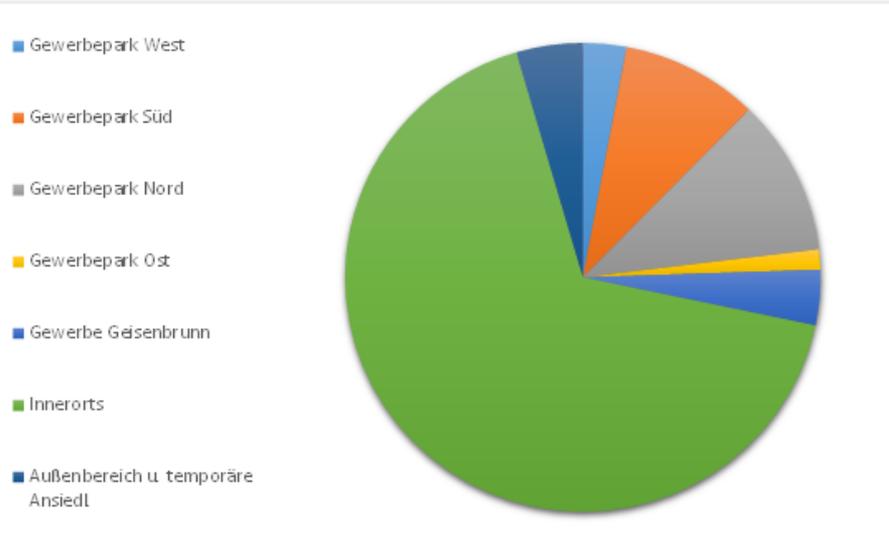
Jahr	Gewerbsteuer- einnahmen
2011	9.904.729,95 €
2012	9.073.467,83 €
2013	9.110.869,00 €
2014	10.150.296,39 €
2015	14.946.417,98 €
2016	13.922.240,70 €
2017	12.000.824,70 €
2018	13.165.093,40 €
2019	12.055.415,80 €
2020	9.702.187,19 €
2021	10.250.648,35 €
2022	12.095.391,00 €



(bereinigt um Nach- und Vorauszahlungen)

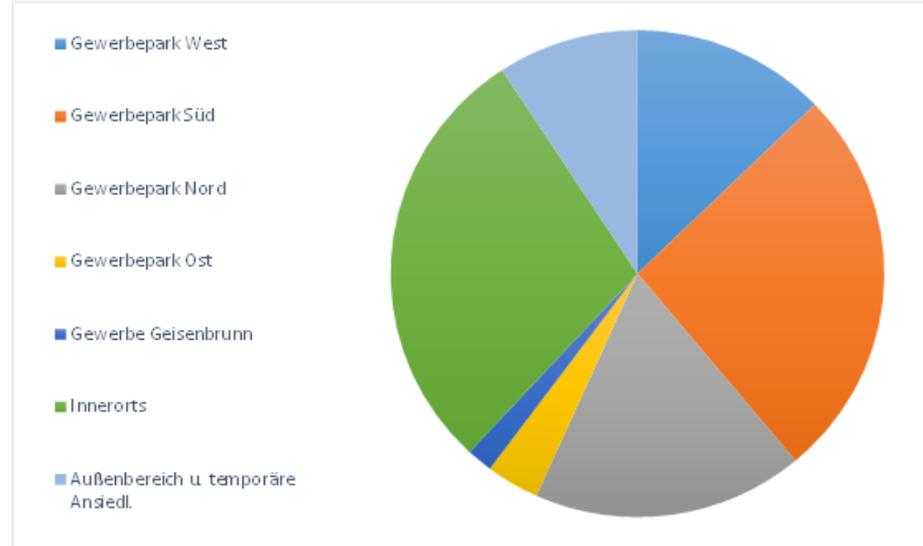
Gewerbesteuer

Gewerbetreibende:	1765	
Gewerbesteuerpflichtig:	576	32,63%
davon über 10.000 €/Jahr:	175	
davon unter 10.000 €/Jahr	401	
Gewerbesteuereinnahmen 2022:	12.095.391,00 €	



Verteilung steuerpflichtige Gewerbebetriebe auf folgende Bereiche:

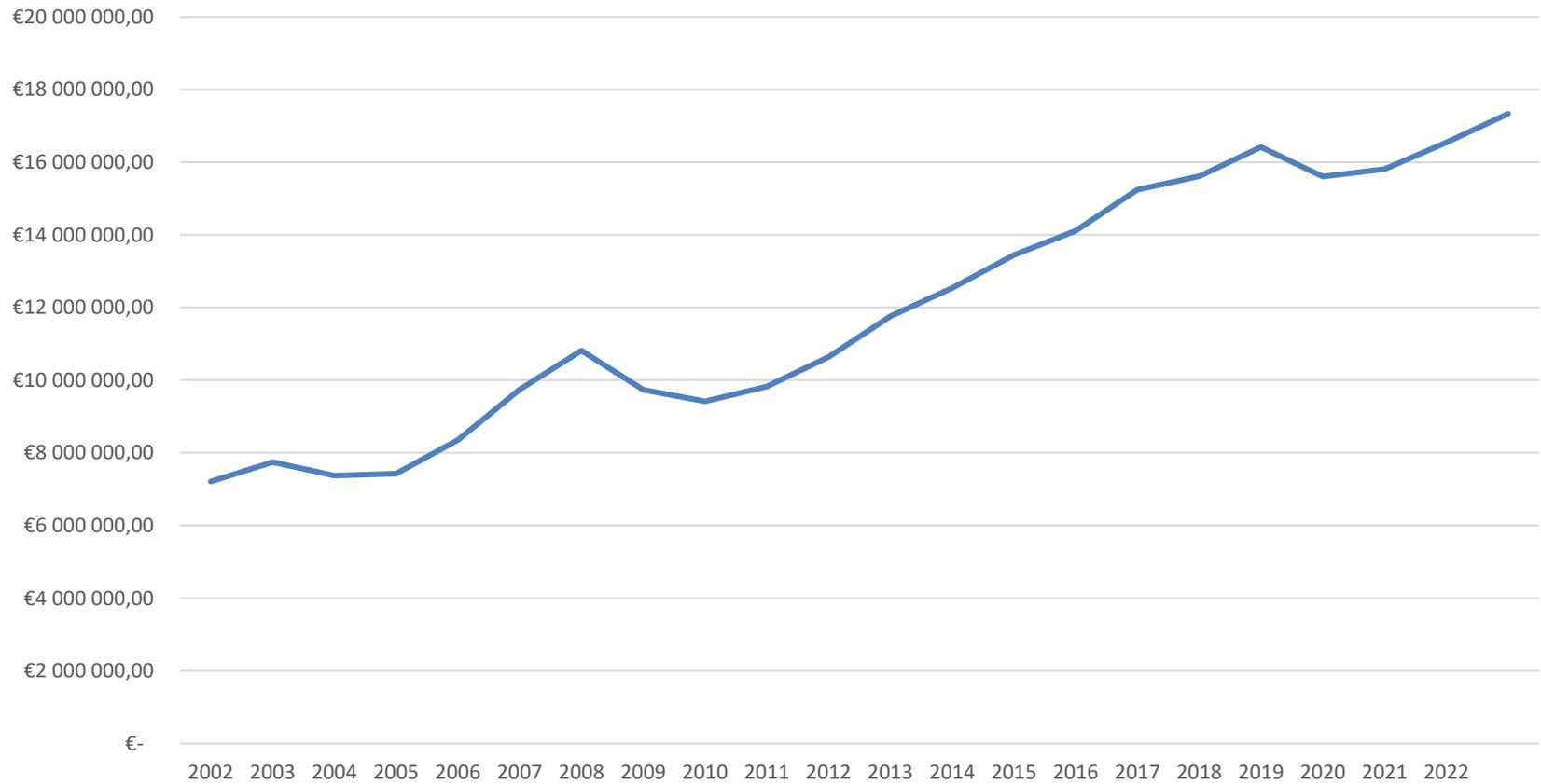
Gewerbepark West	17	2,95%
Gewerbepark Süd	54	9,38%
Gewerbepark Nord	62	10,76%
Gewerbepark Ost	8	1,39%
Gewerbe Geisenbrunn	22	3,82%
Innerorts	387	67,19%
Außenbereich u. temporäre Ansiedl.	26	4,51%



Verteilung Gewerbesteuereinnahmen auf folgende Bereiche:

Gewerbepark West	1.544.148,00 €	12,77%
Gewerbepark Süd	3.166.728,00 €	26,18%
Gewerbepark Nord	2.149.707,00 €	17,77%
Gewerbepark Ost	421.092,00 €	3,48%
Gewerbe Geisenbrunn	206.400,00 €	1,71%
Innerorts	3.489.552,00 €	28,85%
Außenbereich u. temporäre Ansiedl.	1.117.764,00 €	9,24%

Einkommensteuer



Haushaltsplan 2023

Haushaltsvolumen

VERWALTUNGSHAUSHALT

54.183.920 €

(2022: 50.995.280 €)

VERMÖGENSHAUSHALT

13.127.404 €

(2022: 7.635.881 €)

GESAMT

67.311.324 €

(2022: 58.631.161 €)

Verwaltungshaushalt

EINNAHMEN

	2023	2022	2021	2020
Steuern, allgemeine Zuweisungen	39.937.000 €	37.098.050 €	35.339.091 €	35.520.000 €
Einnahmen aus Verwaltung und Betrieb, Erstattungen und Zuweisungen	11.383.900 €	11.387.830 €	11.365.600 €	11.156.900 €
Sonstige Finanzeinnahmen	2.863.020 €	2.509.400 €	684.700 €	712.500 €
Gesamteinnahmen	54.183.920 €	50.995.280 €	47.389.391 €	47.389.400 €

Verwaltungshaushalt

AUSGABEN

	2023	2022	2021	2020
Personalausgaben	12.758.700 €	12.142.600 €	12.067.100 €	10.901.000 €
Verwaltungs- und Betriebsaufwand	15.791.120 €	12.541.250 €	12.922.700 €	12.564.600 €
Zuweisungen und Zuschüsse	7.337.500 €	6.902.884 €	6.601.200 €	7.025.500 €
Sonstige Finanzausgaben	18.296.600 €	19.408.546 €	15.798.391 €	16.898.300 €
Gesamtausgaben	54.183.920 €	50.995.280 €	47.389.391 €	47.389.400 €

Vermögenshaushalt

EINNAHMEN

	2023	2022	2021	2020
Zuführung vom VWH	0 €	2.069.596 €	1.124.680 €	847.900 €
Rücklagenentnahme	7.052.107 €	714.606 €	15.493 €	4.024.700 €
Darlehensrückflüsse	64.500 €	64.300 €	64.000 €	63.700 €
Verkauf von AV	1.000 €	1.000 €	1.391.000 €	121.000 €
Beiträge, Entgelte	0 €	250.000 €	1.830.000 €	3.681.700 €
Investitionszuschüsse	6.009.797 €	4.536.379 €	3.675.764 €	4.978.000 €
Kreditaufnahmen	0 €	0 €	0 €	0 €
Gesamteinnahmen	13.127.404 €	7.635.881 €	8.100.937 €	13.717.000 €

Vermögenshaushalt

AUSGABEN

	2023	2022	2021	2020
Zuführung zum VWH	2.259.820 €	0 €	0 €	2.000 €
Rücklagenzuführung	0 €	0 €	0 €	0 €
Gewährung v. Darl.	0 €	0 €	0 €	0 €
Erwerb von AV	975.400 €	1.186.170 €	603.000 €	1.113.500 €
Baumaßnahmen	8.723.984 €	5.149.300 €	6.197.500 €	10.002.200 €
Kredittilgung	740.700 €	749.500 €	748.500 €	1.354.200 €
Investitionszuschüsse	427.500 €	550.911 €	551.937 €	1.245.100 €
Gesamtausgaben	13.127.404 €	7.635.881 €	8.100.937 €	13.717.000 €

Vermögenshaushalt

Wesentliche Investitionen (Plan)

- | | |
|-----------------------------------------------|--------------------|
| ▶ Neubau Kindertagesstätte Nicolaus-Otto-Str. | 3,85 Mio. € |
| ▶ Baureifmachung AWiSTA-Wertstoffzentrum | 0,80 Mio. € |
| ▶ Umbau Bushaltestellen Pollinger Str. | 0,49 Mio. € |
| ▶ Grunderwerb | 0,33 Mio. € |
| ▶ Rückkauf Straßenbeleuchtung + LED-Umrüstung | 0,30 Mio. € |

Schulden und Rücklagen

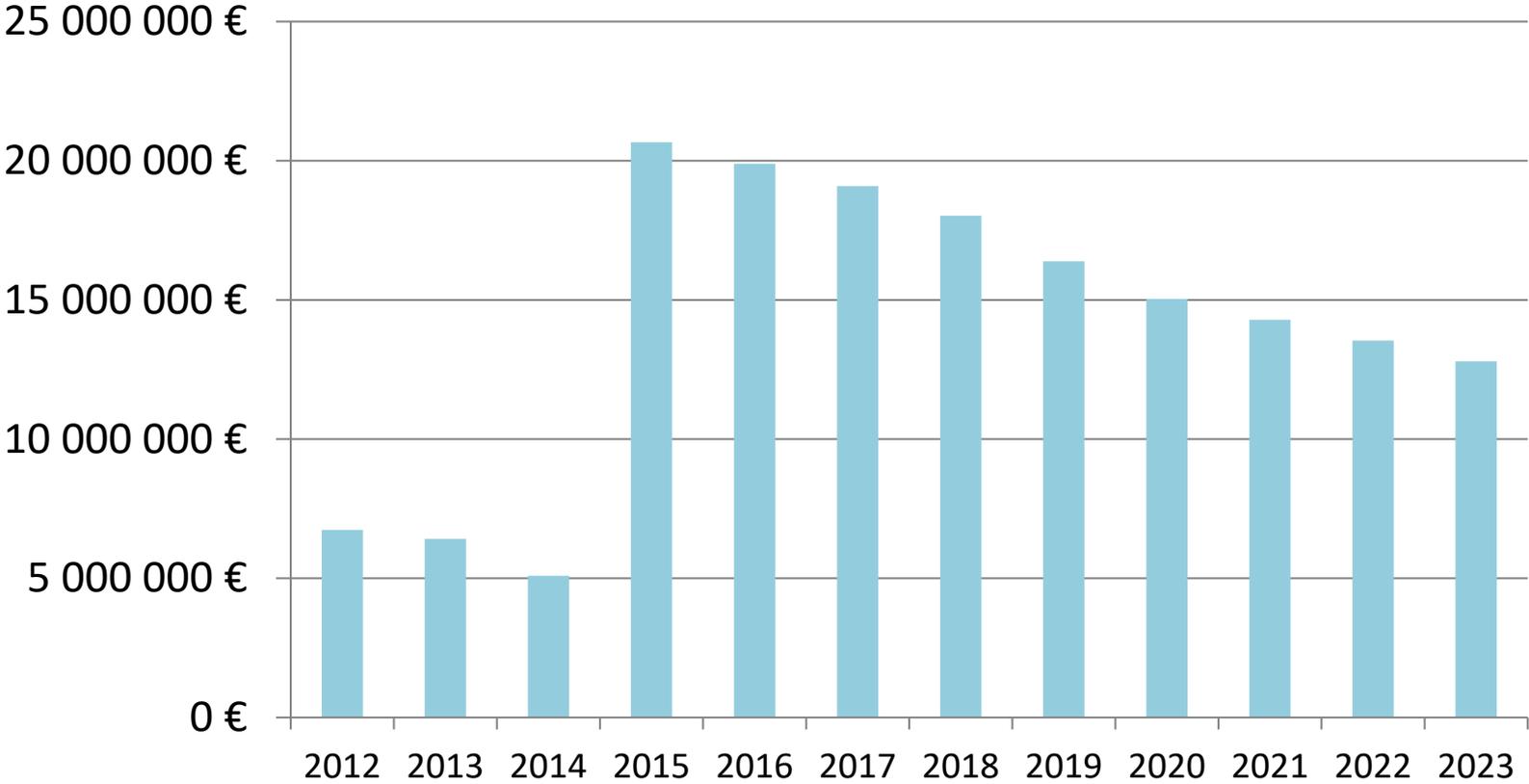
SCHULDEN

▶ Schulden zum 31.12.2021	14.288.543 €
▶ Schulden zum 31.12.2022	13.538.743 €
▶ Schulden zum 31.12.2023 (vss.)	12.791.775 €

RÜCKLAGEN

▶ Rücklagen zum 31.12.2021	7.495.935 €
▶ Rücklagen zum 31.12.2022	13.652.048 €
▶ Rücklagen zum 31.12.2023 (vss.)	6.806.619 €

Schuldenentwicklung



Rücklagen

ZUSAMMENSETZUNG DER ZUFÜHRUNG IN 2022

6.156.113,00 €

davon:	1.783.033,01 €	Entschädigung für Herabstufung OD / „Sondervermögen“
	1.421.887,79 €	Abgang Haushaltsreste (Buchgeld)
	1.020.211,00 €	Aufwuchs der Steuerbeteiligungen (einmalig / ungeplant)
	900.000,00 €	Nachverbescheidung Gewerbesteuer 2019 (Zinsproblematik)
	1.030.981,20 €	Rücklagenzuführung aus eigener Kraft

Haushaltsplan - Kennzahlen

	2023	2022	
Gewerbsteuer	15.500.000 €	13.800.000 €	+ 12,32 %
Einkommensteuer	17.463.000 €	16.544.700 €	+ 5,55 %
Kreisumlage	15.873.000 €	14.864.500 €	+ 6.78 %

Im Bereich der Gewerbsteuer zeichnen sich überplanmäßige Einnahmen ab.

Workshop Gemeinderat 14. Oktober 2023

Prioritäten

Sparpotentiale

Freiwillige Leistungen

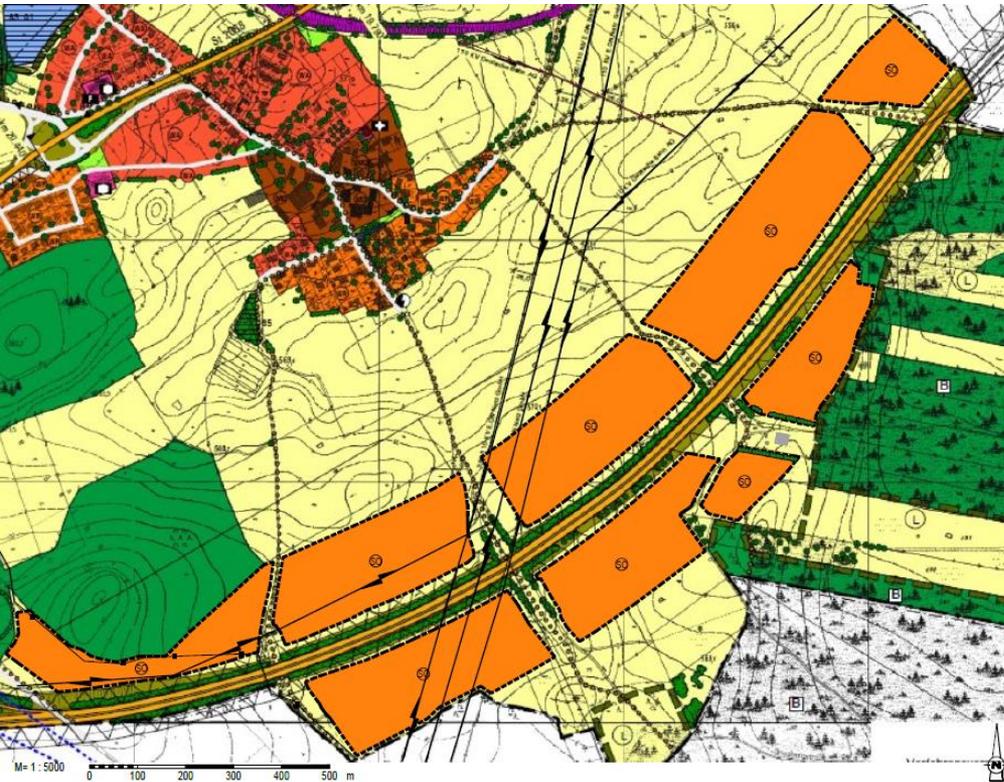
Vorbereitung Haushalt 2024



Agenda

1. Bevölkerungsentwicklung
2. Wohnraum
3. Finanzen
- 4. Energiewende**
5. Gemeindewerke
6. Umwelt- und Klimaschutz
7. Öffentliche Sicherheit und Ordnung
8. Mobilität
9. Kinder und Jugend
10. Soziales / Kultur

Freiflächenphotovoltaik A96



Flächennutzungsplan



Bestand

Freiflächenphotovoltaik A96

- Sonnenenergie Gilching GmbH&Co. KG
- Anlagengröße 14 Hektar
- 36.000 Solarmodule
- Modulleistung 16.220 kWp
- 76 Wechselrichter und sechs Trafostationen
- Jahresertrag rund 17,8 Millionen Kilowattstunden
- Jahresverbrauch von rund 4.450 Haushalten
- Netzeinspeisung über Bayernwerk Netz GmbH
- 1,5 Hektar Ausgleichsflächen
- Baubeginn 17. Januar 2022
- EEG-Inbetriebnahme 31. Mai 2022
- Netz-Inbetriebnahme 29. Juli 2022
- Baukosten rund 11 Millionen €

Anträge auf weitere Anlagen liegen vor

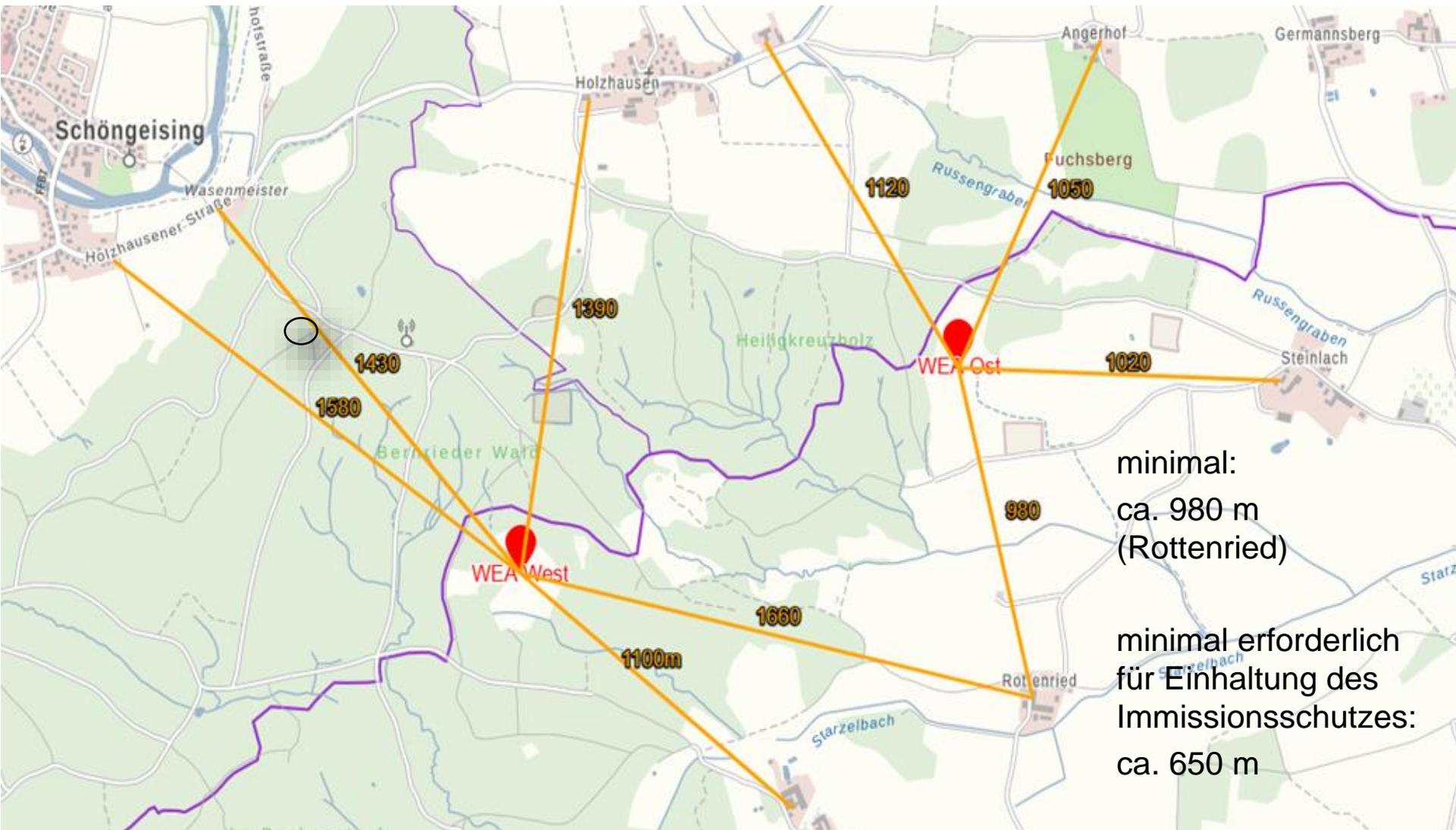
**Solarpaket 1 ab 01.01.2024
EEG-Förderfähigkeit**

Baurechtschaffung notwendig



Interkommunale Windkraftanlagen Gilching – Alling – Schöngeising

Abstände zur Wohnbebauung (vorläufig!)



minimal:
ca. 980 m
(Rottenried)

minimal erforderlich
für Einhaltung des
Immissionsschutzes:
ca. 650 m

Geplanter Windenergieanlagen-Typ (vorläufig!)

Enercon E-175 EP5:

- Nabhöhe: ca. 175 m
- Rotordurchmesser: ca. 175 m
- Gesamthöhe: ca. 263 m
- Nennleistung: 6 MW



Artenschutzrechtliche Untersuchungen

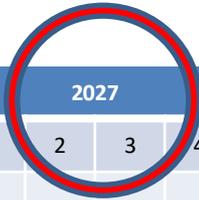
- Windenergieprojekt wird nur realisiert, wenn dies im Einklang mit Natur- und Artenschutz möglich ist (trotz EU-Notfallverordnung)
- umfangreiche Untersuchungen gemäß Vorgaben des bayerischen Windenergieerlasses durch Fachgutachter im Jahr 2024
 - Großvögel
 - Eulen & Käuze
 - Fledermäuse
 - sämtliche Brutvögel
 - wertvolle Strukturen
 - Haselmäuse
 - Reptilien & Amphibien



Beobachtungspunkt 4 mit Hubsteiger

Projekttablauf (vorläufig!)

Jahr	2021	2022	2023				2024				2025				2026				2027				
Quartal			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
Vorplanung und Flächensicherung SW-FFB	■	■	■																				
Start interkommunale Zusammenarbeit			■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Beginn Planung SW-FFB				■	■	■																	
Artenschutzrechtliche Untersuchungen							■	■	■	■													
Sonstige Gutachten							■	■	■	■													
Einreichung BImSch-Genehmigungsantrag												■											
Genehmigungszeitraum													■	■	■	■							
EEG Ausschreibung																	■	■					
Realisierungszeitraum																			■	■	■	■	
Inbetriebnahme																							■





Agenda

1. Bevölkerungsentwicklung
2. Wohnraum
3. Finanzen
4. Energiewende
- 5. Gemeindewerke**
6. Umwelt- und Klimaschutz
7. Öffentliche Sicherheit und Ordnung
8. Mobilität
9. Kinder und Jugend
10. Soziales / Kultur

Kommunale Wärmeplanung und Gebäudeenergiegesetz

Kommunale Wärmeplanung

- Für Gilching **verpflichtend bis 30.06.2028**
- Die Gemeinde Gilching möchte diese Vorgabe **deutlich früher erfüllen** um Transparenz und Planungssicherheit für alle Beteiligten zu schaffen
- Kommunale Wärmeplanung und Fernwärmenetzausbau sind dabei eng abzustimmen
- Antrag auf Förderung der kommunalen Wärmeplanung wurde im Juli 2023 gestellt

Gebäudeenergiegesetz („GEG“ oder „Heizungsgesetz“)

- Mit dem GEG soll der Umstieg auf klimafreundliche Heizungen eingeleitet und damit die Abhängigkeit von fossilen Brennstoffen reduziert werden
- Vorgaben des GEG werden von Gilchinger Fernwärme erfüllt:
 - *„Bei einem Fernwärme-Anschluss müssen Sie auch mit kommunaler Wärmeplanung laut GEG nichts Besonderes beachten. Denn in diesem Fall wird den Netzbetreibern vorgeschrieben, dass die Wärme aus dem Netz nach und nach umweltfreundlich werden muss.“* (Zitat Verbraucherzentrale.de)

Mit der offiziellen Ausweisung von Gebieten wird die Kommune zum wesentlichen Faktor im Zusammenspiel der beiden Gesetze!

Fernwärmenetz Ende 2023



Fertiggestellt / im Bau bzw. Bau beauftragt

Weitere Ausbauggebiete befinden sich in Planung (Infoveranstaltung am 28. 11. 2023)

Zum Jahresende 2023: Netzlänge: ca. 7 km, 93 Hausanschlüsse unter Vertrag mit 645 Wohneinheiten

Wasserversorgung

- **Brunnen VI**

- Bau und bauliche Einbindung in das Versorgungssystem ist erfolgt
- Beginn der Nutzung geplant für Q4/2023, sobald die Genehmigung für das Wasserschutzgebiet vorliegt

- **Erhaltung der hohen Trinkwasserqualität**

- Regelmäßige Kontrollen durch eigene Mitarbeiter und externe Fachlabore
- Der durchschnittliche Nitratwert liegt in 2023 bei ca. **26 mg/l** (Grenzwert bei 50 mg/l)
- Ab der Inbetriebnahme des neuen Brunnen VI wird plangemäß ein Nitratwert von **ca. 17 mg/l** erreicht

Weiterführende Informationen

zur Fernwärme:

www.gemeindewerke-gilching.de

zur Tiefengeothermiebohrung:

<https://gauting.silenos-energy.com/>

GEMEINDEWERKE GILCHING
für Anschluss an die Zukunft

WASSER FERNWÄRME AKTUELLES KUNDENSERVICE ÜBER UNS KONTAKT

Wir bieten eine nachhaltige Wärmeversorgung für Gilching
Mehr erfahren

HERZLICH WILLKOMMEN
BEI DEN GEMEINDEWERKEN
GILCHING.

Bitte beachten: Neue Telefonnummer Zentrale
08105 7798-40
Kontakt Fernwärme
fernwarme@gemeindewerke-gilching.de
08105 7798-47
Interesse an Fernwärme unverbindlich melden

HOME PROJEKT GAUTING ENERGIE AUS DER TIEFE IM DIALOG NEWS/PRESSE

KOMPETENZ VEREINT

Silenos Energy Geothermie Gauting Interkommunal

Unsere Vision - saubere Energie aus der Tiefe

Klimaschutz, Energiesicherheit, Unabhängigkeit, Wertschöpfung für die Region:
Das sind die Chancen, die unser Geothermieprojekt für die Kommunen Gauting,
Gleching und Weiding im Kreis Starnberg bietet.

Unser Ziel ist es, durch den Ausbau der tiefen Geothermie in Deutschland einen
verhältnismäßig hohen Beitrag zur Energieerzeugung zu leisten. Wir möchten die Abhängigkeit
von fossilen Brennstoffen verringern und die heimische Energie aus
der Tiefe nutzen.

Gemeinsam schaffen wir die Wärmewende

Die nächste Informationsveranstaltung zu Fernwärme und Tiefengeothermie findet statt am Dienstag, dem 28. November um 18:00 Uhr im Rathaus und online.



Agenda

1. Bevölkerungsentwicklung
2. Wohnraum
3. Finanzen
4. Energiewende
5. Gemeindewerke
- 6. Umwelt- und Klimaschutz**
7. Öffentliche Sicherheit und Ordnung
8. Mobilität
9. Kinder und Jugend
10. Soziales / Kultur

Klimaschutz Initiative Altdorf Gilching



Quartierskonzept wurde angestoßen aus der Bürgerschaft

- Themenfelder:
 - Wärme
 - Strom aus Sonnenenergie
 - energetische Sanierung
 - Mobilität
- Partnerschaft aus:
 - Bürgerschaft
 - Gemeinde
 - Energiegenossenschaft Fünfseenland
 - Energiewendeverein Landkreis Starnberg
 - Gemeindewerke Gilching
- Erfassung über Fragebögen hat stattgefunden
 - Themenbezogene Ortsteilversammlung hat stattgefunden
 - Datenerfassung über Fragebogen hat stattgefunden
 - Konzept wird derzeit erstellt und in weiterer Bürger-/Ortsteilversammlung vorgestellt



Wiedervernässung Wildmoos / CO₂-Speicher



Landwirtschaft in Gilching (AELF)

- 30 Betriebe
- 14 Tierhalter
- 1.433 ha bewirtschaftete Fläche
- 1.161 ha Ackerfläche
- 267 ha Grünfläche

Partner der Kommune in den Bereichen

- Nahrungsmittelproduktion
- Erneuerbare Energien
- Grundwasserschutz
- Landschafts- und Forstpfl ege ...

LED-Umrüstung Straßenbeleuchtung

Insgesamt 2521 Leuchten

501 Leuchten bereits LED

2020 Leuchten werden umgerüstet



	Vorher	Nachher
Installierte Leistung	146,8 kW	63,3 KW
Stromverbrauch	594.698 kWh/a	194.374 kWh/a
CO ₂ Emmission	239 t/a	88 t/a

Umwelttag 16. Juni 2024



Weitere Projekte

- Fairer und nachhaltiger Stadtplan
- Tauschhaus für mehr Nachhaltigkeit
- Fairtrade-Gemeinde
- Plogging (Müllsammelaktion)



AWISTA Wertstoffzentrum Argelsried



Luftbild: google earth

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss nimmt Kenntnis von der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 07./ 14.09.2023 und beschließt (die Ausführungen unter „Sachverhalt“ sind Bestandteil der Beschlussfassung):

1. Den Abwägungsvorschlägen wird entsprochen.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes „Sondergebiet Wertstoffhof AWISTA“ für das Grundstück Fl.Nr. 139/2 sowie eine Teilfläche von Fl.Nr. 139/1, Gemarkung Argelsried i.d.F.v. 27.06.2023 (inkl. dessen Begründung i.d.F.v. Juni 2023) ist im Sinne o.g. Abwägung zu überarbeiten und wird in der dann entstehenden Fassung inhaltlich gebilligt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, nach Vorliegen der saP und des Umweltberichtes den Verfahrensschritt der öffentlichen Auslegung gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

saP / Umweltbericht beauftragt





Agenda

1. Bevölkerungsentwicklung
2. Wohnraum
3. Finanzen
4. Energiewende
5. Gemeindewerke
6. Umwelt- und Klimaschutz
- 7. Öffentliche Sicherheit und Ordnung**
8. Mobilität
9. Kinder und Jugend
10. Soziales / Kultur

FFW Gilching



Einsatzkräfte	75
Einsätze 2022	209
Einsätze 2023 bisher	164

Kauf Rüstwagen

Rd. 870.000 €

Beschluss Gemeinderat vom 26.09.2023



Neubau Feuerwehrgerätehaus Gilching



Bebauungsplan

Satzungsbeschluss am 20.02.2021

Flächennutzungsplan

Berichtigung am 20.04.2021

Baugenehmigung erteilt

Finanzierung durch Haushalt 2024



Rettungswesen



FFW Geisenbrunn

Einsatzkräfte	50
Einsätze 2022	44
Einsätze 2023 bisher	49

Rettungswesen



Helfer vor Ort

Einsatzkräfte	15
Einsätze 2022	883
Einsätze 2023 bisher	587

Darüber hinaus Bereitschaft / Sanitätsdienst

Neue Räume ehemaliges Wichtelhaus an der Mittelschule



Agenda

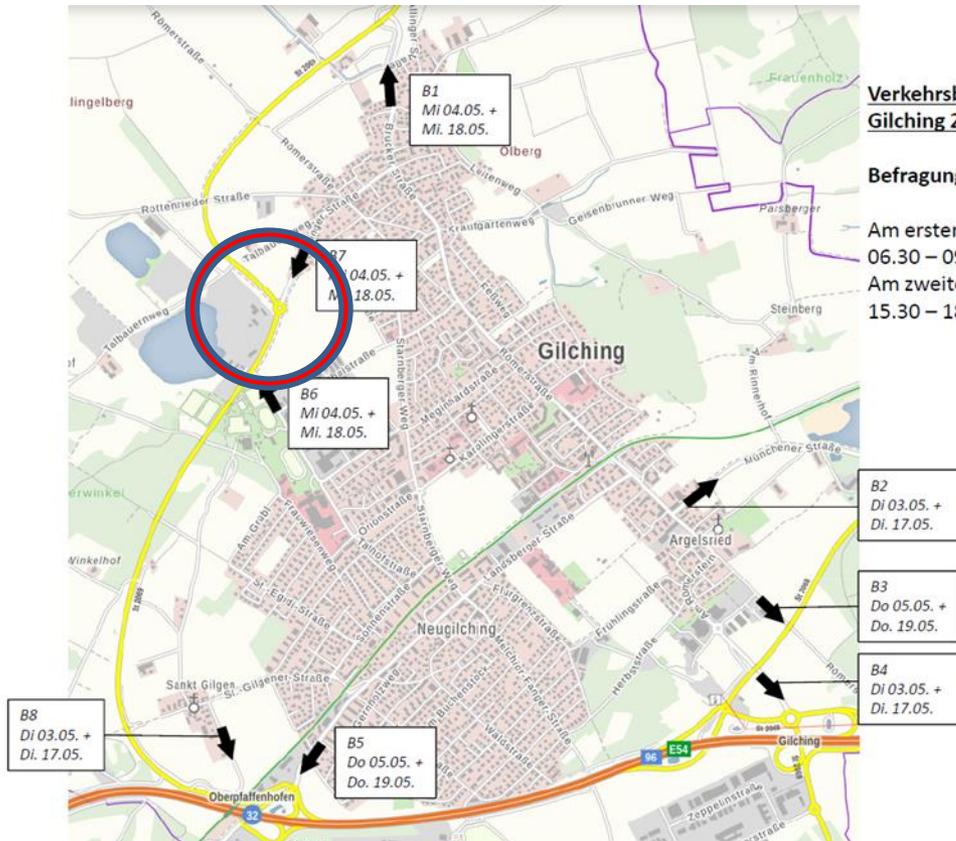
1. Bevölkerungsentwicklung
2. Wohnraum
3. Finanzen
4. Energiewende
5. Gemeindewerke
6. Umwelt- und Klimaschutz
7. Öffentliche Sicherheit und Ordnung
- 8. Mobilität**
9. Kinder und Jugend
10. Soziales / Kultur

Integriertes Mobilitätskonzept

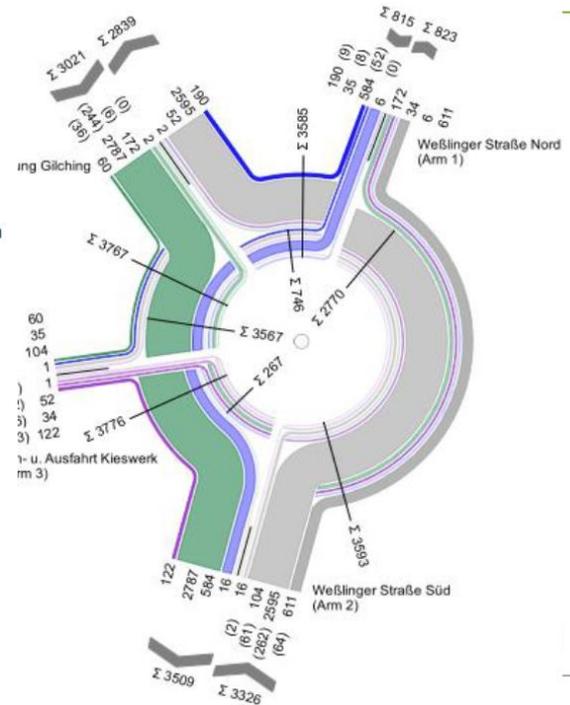
- Verkehrszählungen abgeschlossen
- Verkehrsbefragungen abgeschlossen
- Daten hierzu werden aufbereitet
- Integration der Planungen zur Gilchinger Glatze
- **Beauftragung eines Planungsbüros für die weiteren Schritte im November 2023 (Ausschreibung)**



Fahrzeugerfassung Beispiel Kreisel Westumfahrung



Stand: 04.04.2022



Fahrradfreundliche Kommune AGFK-Mitgliedschaft beantragt

Vorbereitung und Interviews durch die Prüfungskommission der AGFK* am 21.07.2022.

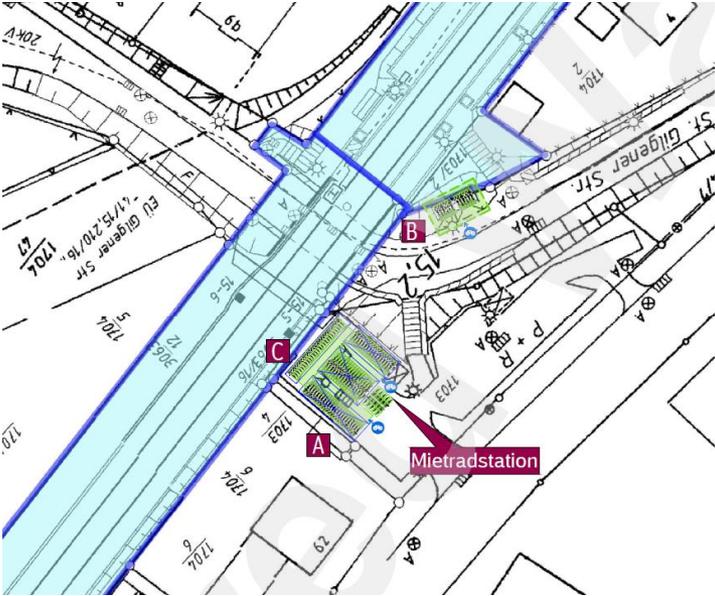
Die AGFK spricht ihre Empfehlung aus, die Gemeinde Gilching aufzunehmen.

Die Gemeinde hat jetzt vier Jahre Zeit die noch offenen Punkte umzusetzen.

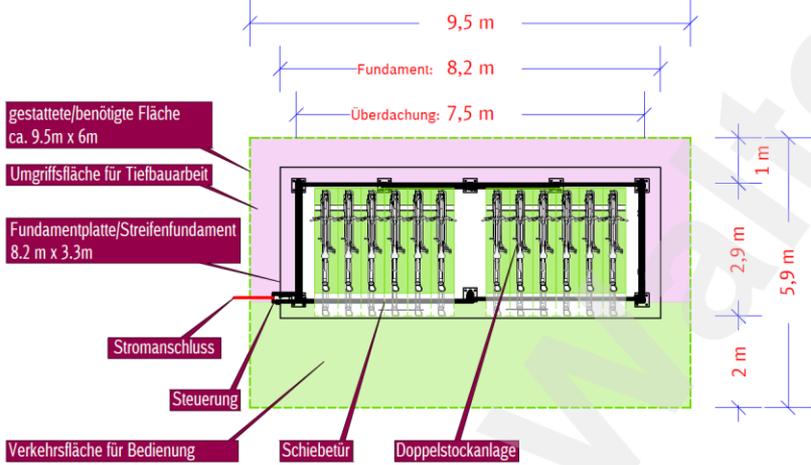
*(Arbeitsgemeinschaft fahrradfreundlicher Kommunen in Bayern)



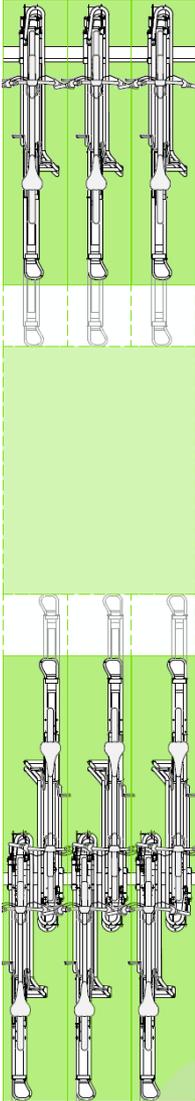
Fahrradabstellanlage Bahnhof Neugilching



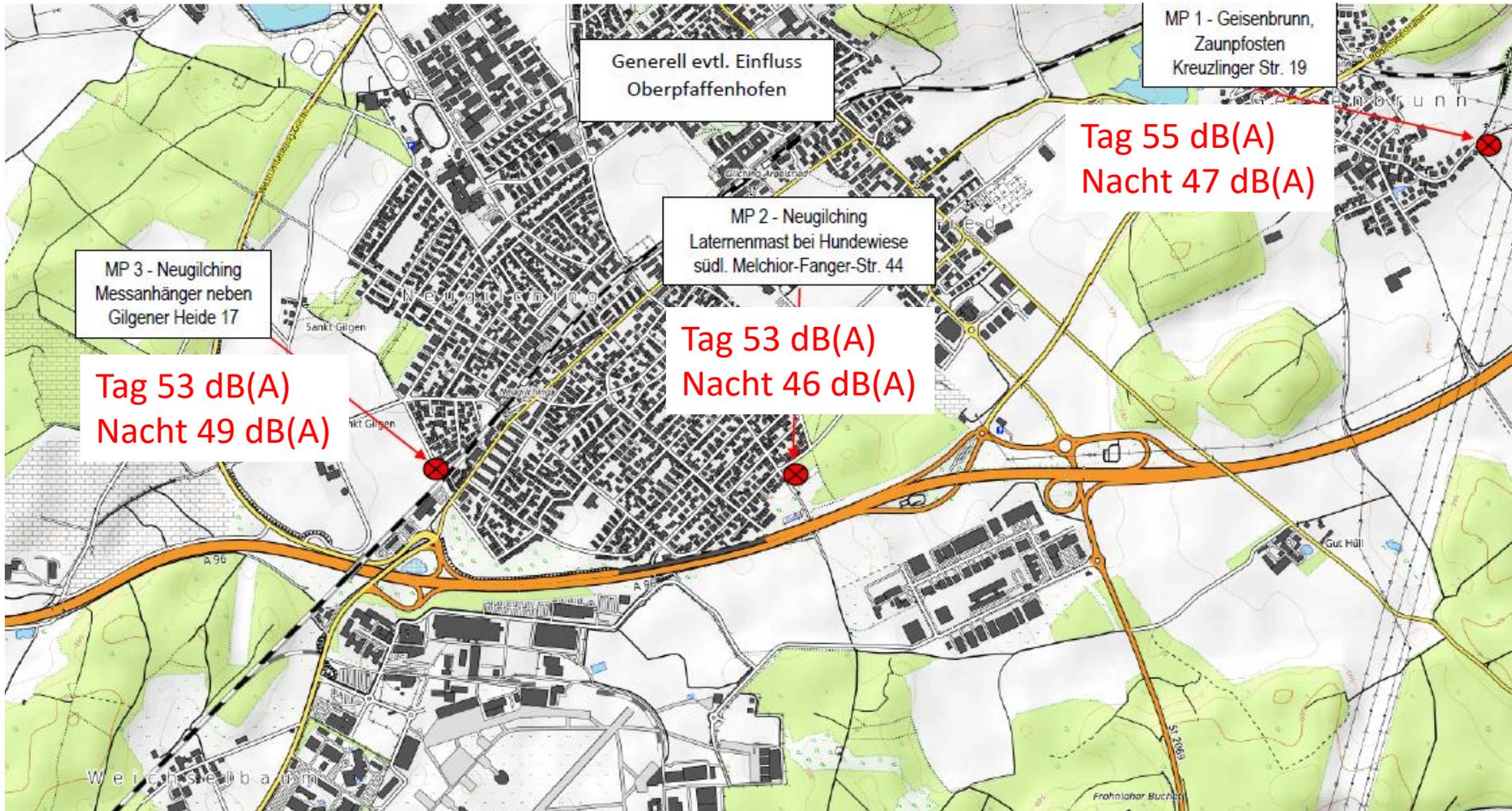
Sammelschließanlage: Kienzler Variante K27



Doppelstockanlage



Lärmmessung A96



Messungen vom 14.10.2021 bis 04.11.2021

Anforderungen an Allgemeines Wohngebiet gemäß 16. BImSchV eingehalten

Erneute Messungen vom 05.10.2022 bis 26.11.2022 bestätigten die Werte!



Agenda

1. Bevölkerungsentwicklung
2. Wohnraum
3. Finanzen
4. Energiewende
5. Gemeindewerke
6. Umwelt- und Klimaschutz
7. Öffentliche Sicherheit und Ordnung
8. Mobilität
- 9. Kinder und Jugend**
10. Soziales / Kultur

Wartelisten

- Krippe 31
- Kindergarten 26
- Horte 18
- Mittagsbetreuung JKGS 13
- Mittagsbetreuung AGS 17

Allgemeine
Marktsituation

Kein mobiles
Arbeiten möglich

Tariftreue
Kommunaler
Arbeitgeber

Fachkräftemangel

Rechtsanspruch
Ganztagsbetreuung
ab 2026

Abwerbung durch
private Träger

Keine Anerkennung
von
Ergänzungskräften,
z. B. Lehrkräften

Neubau Kita „Schatzkiste“ - Gewerbepark Ost



Neues Kinderhaus in Argelsried – Lösung für die Containeranlage am ehemaligen Festplatz

Lage zwischen Wohngebiet und Arbeitsplätzen

Rohbau erstellt

Inbetriebnahme Frühjahr 2024

Kosten = 8,556 Mio. €



Neubau Kinderkrippe Weißlinger Straße



Bebauungsplan beschlossen am 27.06.2022

Flächennutzungsplan berichtigt am 27.09.2022

Ausreichende Personalausstattung unwahrscheinlich!

Finanzierungsvorbehalt

Fusion Waldstraße/Wichelhaus

- Fachaufsicht monierte Gebäude
- Räume ungeeignet für Kinder und Personal
- Personalsituation deswegen schwierig
- 1 Gruppe insgesamt verloren
- Nunmehr funktionstüchtige Einheit



Gebührenerhöhungen ab September 2023

Buchungsstunden	Krippe		Kindergarten / Hort	
	bisher	neu	bisher	neu
3-4	196,00 €	260,00 €	90,00 €	135,00 €
4-5	231,00 €	310,00 €	100,00 €	150,00 €
5-6	278,00 €	360,00 €	110,00 €	165,00 €
6-7	314,00 €	410,00 €	120,00 €	180,00 €
7-8	361,00 €	460,00 €	130,00 €	195,00 €
8-9	396,00 €	510,00 €	140,00 €	210,00 €
9-10	443,00 €	560,00 €	150,00 €	225,00 €

Gebühren-Indexierung: jährliche Anpassung entsprechend der Erhöhung des Staatszuschusses

Defizitvereinbarungen externe Träger

- Prüfungsbeanstandung wegen 100%-Ausgleich
- Deckelung muss eingeführt werden
- Neue Vereinbarungen werden derzeit verhandelt

Rechtsanspruch Ganztagesbetreuung für Grundschul Kinder ab 2026

- Zuständigkeit Sozialministerium, nicht Kultusministerium, daher Gemeinden zuständig, nicht die Schulen!
- Fachkräftemangel
- Betreuung in Schulräumen erforderlich
- Mittagsbetreuungen erweitern

Einrichtungen der Jugendbetreuung

- Jugendbeirat neu gewählt
- Abenteuerspielplatz
- Jugendtreff / Rathaushalle
- Streetwork
- Skaterplatz / Bolzplätze
- Jugendarbeit der Vereine





Agenda

1. Bevölkerungsentwicklung
2. Wohnraum
3. Finanzen
4. Energiewende
5. Gemeindewerke
6. Umwelt- und Klimaschutz
7. Öffentliche Sicherheit und Ordnung
8. Mobilität
9. Kinder und Jugend
- 10. Soziales / Kultur**

Herzlichen Dank allen Ehrenamtlichen



Jugendbeirat

Helfer vor Ort

Integrationshilfe

FFW Gilching

Tafel

Familieninsel

Schulweghelfer

FFW Geisenbrunn

Seniorenbeirat

Asylhelferkreis

BRK Bereitschaft

... und viele mehr ...

9. GILCHINGER KUNST-& KULTURWOCHE

13.-22.10.2023

HIER ◀ UND ▶ WEG



www.kulturwoche-gilching.de



FESTA ITALIANA

Live-Musik
Angebote für Kids
Tanzperformances
Kunst-Ausstellung
Frühschoppen
Walkacts
& mehr



7. - 9.7.2023
Marktplatz

MUSIK IM RATHAUS

Café del mundo



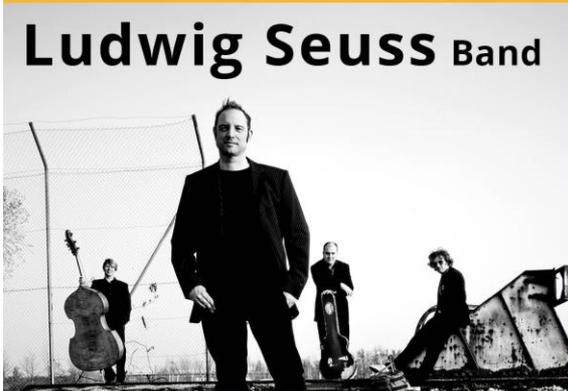
Ricardo Volkert



Susi Raith & die Spiesser



Ludwig Seuss Band



Florian Wagner



Gruberich



Infos & Tickets: www.musik-im-rathaus.de

Theater für Kinder im Rathaus

4-5 Termine pro Jahr, meist für Kindergärten und Grundschulen



Nächster Termin:
„Neeweißnicht und Rosenrot“
mit Theater Anna Rampe
MI, 8.11.23 um 9:30 und 11 Uhr

Ausstellungen im Rathaus

Örtliche und regionale Künstler*innen
6-8 Ausstellungen pro Jahr



Nächste Ausstellung:

Lia Fischer

Vernissage:

SA, 14.10.23 um 15 Uhr

Gilchinger

Christkindlmarkt



8. - 10.12.2023

auf dem Marktplatz



Herzlichen Dank für Ihr Interesse



buergerversammlung@gemeinde.gilching.de